

685 m²

800 €

HT-HD/m²

Localisation

- À proximité de la A62 et des périphériques- Ligne de bus L131 à 350 mètres

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Dorine DAUSSAC

Tél : 06 99 12 93 28

Description

Secteur nord de Toulouse, situé à proximité immédiate du Centre Commercial de Fenouillet (31150) et de la zone du Terroir de Saint-Alban (31140), LOCO² vous propose à la vente un local d'activité de 685 m² environ situé au sein d'un ensemble immobilier. Ce bien est situé à proximité de l'A62, des rocade et d'une ligne de bus. Le bien se décompose comme suivant (surfaces approximatives) :

- Bureaux au RDC et en étage de : 400 m² (200 m² pour chaque niveau)
- Dépôt : 285 m²

Possibilité d'acquérir également un entrepôt attenant d'une superficie d'environ 485 m², comprenant un terrain clôturé privatif de 1000 m². Des places de parking publiques sont disponibles dans la zone. Elles sont communes à l'ensemble des sociétés implantées sur le site.

Surface disponible

Local d'activité	Dispo : immédiate	685 m ²
------------------	-------------------	--------------------

