

600 m²

927 €

HT-HD/m²

Localisation

- Accès à la départementale - Ligne de bus 33

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Dorine DAUSSAC

Tél : 06 99 12 93 28

Description

Secteur nord de Toulouse, dans la zone d'activités Le Grand, à PECHBONNIEU, LOCO² vous propose à la vente un local d'activité d'environ 597 m² situé au sein d'un bâtiment en copropriété. Surfaces approximatives :

- Un dépôt de 188,47 m² + une mezzanine métallique de 110 m²,
- Un atelier de 69,53 m² + un showroom et bureaux de 67,82 m²
- Bureaux R+1 : Un plateau de 82,01 m² (open space, deux bureaux cloisonnés, sanitaires, moquette, nombreuses fenêtres, possibilité d'aménager une kitchenette). Un plateau de 79,22 m² (open space, sanitaires, revêtement de sol à prévoir). 9 places de parking sont attribuées à ce bien.

Surfaces disponibles

Local d'activité	Dispo : immédiate	137 m ²
Entrepôt	Dispo : immédiate	299 m ²
Bureaux	Dispo : immédiate	82 m ²
Bureaux	Dispo : immédiate	79 m ²
L'ensemble	Dispo : immédiate	597 m ²

