384 m<sup>2</sup>

1350€

HT-HD/m<sup>2</sup>

Conso. Énergétique NC



Contactez-nous! Rémi COURTAUD Tél: 07 85 48 19 13

## Description

Dans la Zone Industrielle Nord de Montauban, LOCO<sup>2</sup> propose à la vente plusieurs locaux d'activité neufs au sein d'un site en copropriété, entièrement clôturé et sécurisé par un portail automatique. Bénéficiant d'une accessibilité optimale, le site est idéalement situé à proximité immédiate de la départementale et de l'autoroute A20. Ces cellules, d'une superficie variant entre 187 m² et 254 m² environ, offrent la possibilité d'être réunies pour atteindre une surface totale d'environ 1 749,43 m<sup>2</sup>.

Surfaces approximatives des lots A9 + A10 :

- Surface totale: 384,43 m²

- Surface RDC: 296,68 m<sup>2</sup> / Surface Rochelle: 87,75 m<sup>2</sup>

- 7 places de parking attribuées

## **Surfaces disponibles**

		The second secon	
Local d'activité	VENDU	250 m²	
Local d'activité	VENDU	254 m²	H SHIPPING
Local d'activité	4 places de parking	254 m²	mel and -el-
Local d'activité	4 places de parking	254 m²	
Local d'activité	4 places de parking	225 m²	
Local d'activité	3 places de parking	217 m²	
Local d'activité	3 places de parking	211 m²	
Local d'activité	3 places de parking	204 m²	
Local d'activité	3 places de parking	197 m²	14.3
Local d'activité	4 places de parking	187 Rètrouvez plus d'offres sur www.loco	-2.com







