

596 m²

1 091 €

HT-HD/m²

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- À proximité du MEET, le parc des expositions de Toulouse-Connecté aux périphériques toulousains via La voie Lactée-Bus Tisséo ligne 23- À 7 mins de l'aéroport Toulouse-Blagnac

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Rémi COURTAUD

Tél : 07 85 48 19 13

Description

Secteur Ouest de Toulouse, au cœur du secteur Aéronautique, en bout des pistes de l'aéroport de Toulouse-Blagnac, nous vous proposons un bâtiment indépendant à vendre. Surfaces approximatives :

- Totale : 596 m²
- Bureaux : 466 m², surface répartie sur deux niveaux. Elle est composée de bureaux, d'open space, d'une salle de réunion, d'un accueil et de locaux sociaux : Kitchenette, WC homme/Femme, douche
- Atelier/dépôt : 130 m² avec une porte sectionnelle 4,80m (L) x 4,50m (H). Hauteur maximale de 6m utile
- Terrain : 1684 m² offrant un accès camion et des places de parking VL. Stockage extérieur possible.

Possibilité d'agrandir la partie activité/dépôt en enlevant des bureaux.

Surface disponible

Bâtiment d'activité	Dispo : immédiate	596 m ²
---------------------	-------------------	--------------------

