

875 m²

1 314 €

HT-HD/m²

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Sud Est de Toulouse, dans la zone de Vic à Castanet Tolosan, LOCO² vous propose à la vente un immeuble indépendant, sis sur une parcelle de 1.985 m².

Le bâtiment, livré en 2009, totalise environ 875 m², dont 350 m² d'entrepôt, le solde étant constitué de bureaux, de locaux sociaux et de laboratoire.

15 places de parking complètent le lot.

Prestations : climatisation réversible, RJ45, Fibre Optique, douches, etc.

Ossature métallique, double bardage (murs) et couverture en bac acier; hauteur sous poutre 5,5 à 7m;

Résistance au sol : 1t/m²

Accessibilité périphérique et Autoroute de Montpellier rapide

Surfaces disponibles

Local d'activité	Libre	875 m ²
Entrepôt	5,5 à 7 m de HSP	350 m ²
-	2 salles	121 m ²
Bureaux	Rdc, R+1 et Rochelle	404 m ²
-	15 places VL	15 m ²

