

477 m<sup>2</sup>

1 509 €

HT-HD/m<sup>2</sup>

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Nord Ouest de Toulouse, sur la commune de Plaisance du Touch, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la vente un local commercial avec une belle visibilité sur axe passant et rond point.

L'ensemble immobilier comprend 2 lots, actuellement occupés et loués, l'un dédié à une salle de sport pour environ 390m<sup>2</sup>, le 2nd étant dédié à un restaurant pour environ 87 m<sup>2</sup>.

Situation locative : nous consulter

### Surfaces disponibles

L'ensemble	Disponible	477 m <sup>2</sup>
Local commercial	Salle de sport	390 m <sup>2</sup>
Local commercial	Restauration rapide	87 m <sup>2</sup>

