

125 m²

1 352 €

HT-HD/m²

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Accès immédiat périphérique, A62- Bus Tisséo ligne 73- À 15 mins de l'aéroport Toulouse-Blagnac

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Pascal RIUS

Tél : 06 59 70 33 94

Description

Secteur Nord de Toulouse, LOCO² vous propose la vente d'un fonds de commerce restauration sur la commune de Bruguières. Restaurant rénové récemment au style moderne et au mobilier de qualité - doté de la licence 3.

Restauration traditionnelle avec une offre de plats sur place ou à emporter. Tout est réalisé avec des produits frais, locaux et de qualité.

Le bien dispose d'une agréable terrasse, idéale pour les beaux jours.

+ petit espace de stockage extérieur

Le restaurant propose 55 places assises à l'intérieur et 40 places en terrasse.

Le matériel est neuf ou récent (en partie toujours sous garantie).

Excellente notoriété et très bonne visibilité commerciale.

Grand parking face au restaurant.

Opportunité idéale pour un restaurateur souhaitant reprendre une affaire clé en main dans un secteur attractif et dynamique disposant d'une notoriété et d'une clientèle fidèle.

Surface disponible

Local commercial	-	125 m ²
------------------	---	--------------------

