

240 m<sup>2</sup>

1 833 €

HT-HD/m<sup>2</sup>

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

RARE : Au Nord ouest de Toulouse, entre le quartier Purpan et la zone d'activité de Baluffet, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la vente un immeuble indépendant de bureaux en R+1.

Le lot dispose d'une entrée privative avec une petite dizaine de places de parking extérieures.

Le bâtiment est actuellement divisé en 4 lots d'une cinquantaine de m<sup>2</sup>, et disponible à la location (1 seul lot loué à date).

Excellent accès (périphérique à 1 min), desserte bus Tisséo.

Commerce et restauration de la zone Purpan à 5 minutes.

### Surface disponible

Bureaux	Disponible	240 m <sup>2</sup>
---------	------------	--------------------

