

1 325 m²

1 132 €

HT-HD/m²

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Au Sud de Toulouse, au coeur de la principale zone d'activité de Nailloux, LOCO² vous propose à la VENTE un immeuble mixte indépendant de 1325 m² environ. Le lot inclut également une maison de 90 m² environ, actuellement louée.

Ce bien se décompose en 3 grandes zones : 575 m² de bureaux, 495 m² de dépôt (4 portes sectionnelles de 3,5x3,5 et hauteur utile 6m) et de 165 m² de showroom. Plus de 30 places de parking.

Situé à 5 min de l'autoroute, environnement verdoyant pour cet ensemble immobilier indépendant de bonne facture.

Surfaces disponibles

-	30 parkings env	1325 m ²
Bureaux	estimatif	575 m ²
-	estimatif	495 m ²
-	estimatif	164 m ²
-	estimatif	91 m ²

