

470 m²

2 926 €

HT-HD/m²

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

RARE: Secteur Est de Toulouse à quelques encablures de Balma-Gramont, sur le principal axe de Montrabé, LOCO² vous propose à la vente un Immeuble indépendant, à destination mixte (professionnel et logement).

Cette demeure de charme, datée des années 1860, est bâtie sur une parcelle de 900m² et comprend un parking (4 places), une piscine, un jardin, des dépendances, et la bâtisse en elle-même, totalisant plus de 450m². Les rénovations récentes, qualitatives et généreuses, mettent en valeur cette demeure historique, idéale pour des professions libérales ou l'installation d'un siège social. A68 à 2 minutes, Rocade / périphérique et Métro (ligne A) à 15 minutes en voiture, restaurant et services à pieds, gare et bus également.

Surfaces disponibles

Immeuble	Disponible	470 m ²
Local commercial	commerces / bureaux	205 m ²
Bureaux	habitation	0 m ²
Bureaux	habitation	0 m ²

