

840 m²

2 381 €

HT-HD/m²

Localisation

Centre-ville de Bruguières

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur nord de Toulouse, au centre ville de Bruguières, LOCO² vous propose à la vente l'hôtel restaurant le QUARRE.

Cet hôtel de 28 clés (niveau 2 étoiles) avec un restaurant de 50 couverts environ, affiche des performances économiques cohérentes (nous consulter), ainsi qu'un potentiel de développement certain (actuellement fermé du vendredi midi au lundi midi).

Surfaces: 840m² d' Hôtel Restaurant + Pergolas fermées de 55m² + Cave de 45 m² (réserve) sur parcelle de 841m², incluant 165m² de parking privé.

La transaction concerne mur et fonds de commerce, avec possibilité, au même prix, de céder exclusivement les murs.

Parking public devant l'immeuble, services et accès autoroutier (A62).

Surfaces disponibles

Immeuble	Hotel - Restaurant	840 m ²
Local commercial	Hotel + Restaurant	840 m ²
Local commercial	Pergola fermée	55 m ²
Parking extérieur	Parking fermé	165 m ²
Terrain	totalité parcelle	841 m ²
Stockage	cave/réserve	45 m ²

