

155 m²

1 839 €

HT-HD/m²

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Au nord de Toulouse et au coeur de Blagnac, à quelques encablures du Grand Noble et du centre commercial E. Leclerc, LOCO² vous propose à la vente une surface de bureaux de plus de 150m², situé en Rdc d'un immeuble mixte.

Bordant la voie de Tram et dotée d'un parking commun, la surface se répartie sur 2 niveaux telle que : 1 accueil, 3 grands bureaux, 1 point cuisine et sanitaires en Rdc + 4 bureaux, 1 salle de réunion aveugle et 1 espace stockage en Entresol (sous le Rdc mais avec fenêtre). ERP5 possible au Rdc (70 m² environ) mais pas dans l'entresol; le rez-de-chaussée dispose égale d'une terrasse.

Prestations: Carrelage au sol, Courant faible (RJ45) et baie de brassage, volet roulant, etc.

Surfaces disponibles

Bureaux	L'ensemble	155 m ²
Bureaux	Disponible	71 m ²
Bureaux	Bureaux en entresol	84 m ²
Parking en sous-sol	1Box et 1 cellier	3 m ²

