

**300 m<sup>2</sup>**

**116 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

8 725 €

**Localisation**

- Bus Tisséo 55- N 124- À  
11kms de l'aéroport Toulouse  
Blagnac

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Rémi COURTAUD**

**Tél : 07 85 48 19 13**

### Description

Secteur Ouest de Toulouse, situé dans la ZI de PAHIN à Tournefeuille, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activité à louer faisant partie d'un petit ensemble de 5 lots.

Surfaces (approximatives) :

- Bureaux : 110 m<sup>2</sup>
- Atelier : 190 m<sup>2</sup>
- Total : 300 m<sup>2</sup>

Possibilité de louer 85 m<sup>2</sup> environ, attenants, pour porter la surface totale à 385 m<sup>2</sup>.

- Terrain enrobé
- Places de parking
- Accès livraisons

### Surfaces disponibles

Local d'activité	Dispo : immédiate	300 m <sup>2</sup>
Local d'activité	Dispo : immédiate	84 m <sup>2</sup>

