

**330 m<sup>2</sup>**

**87 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

7 200 €

**Type de bail**

Bail Commercial 3/6/9

**Localisation**

- Accès N124- Accès périph et A624

**Conso. Énergétique**

D



Contactez-nous !

**Rémi COURTAUD**

**Tél : 07 85 48 19 13**

**Description**

Secteur ouest de Toulouse, dans la zone industrielle du Pahin à Tournefeuille, LOCO<sup>2</sup> vous propose un bâtiment d'activité à louer d'une surface de 330 m<sup>2</sup> environ.

Surfaces approximatives :

- Bureaux : 90 m<sup>2</sup>
- Atelier/dépôt : 240 m<sup>2</sup> avec 2 rideaux métalliques 4,50 (H) x 3,50 (L)
- Dalle béton pour stockage extérieur ou la pose d'une benne

- Construction métallique
- Bâtiment entièrement isolé
- Hauteur utile dans le dépôt : 6,00 à 6,62 m
- Compteur Tarif bleu actuellement 24 kva

**Surface disponible**

Bâtiment d'activité	Dispo : 01/05/2024	330 m <sup>2</sup>
---------------------	--------------------	--------------------

