

284 m²

106 €

HT-HC/m²/an

Dépôt de garantie

7 500 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Dorine DAUSSAC

Tél : 06 99 12 93 28

Description

Secteur Sud-Ouest de Toulouse, situé dans la zone industrielle de Thibaud, dans un ensemble immobilier clos et sécurisé, LOCO² vous propose à la location un local d'activité de 284 m² environ.

Le bien se décompose comme suivant :

- Un showroom
- Un bureau cloisonné et une salle de repos
- Un dépôt
- Espace brut en R+1 pouvant être aménagé en stockage ou bureaux

6 places de parking sont attribuées à ce bien. Possibilité d'assembler plusieurs lots disponibles dans le bâtiment, afin d'obtenir une surface plus importante.

Surfaces disponibles

Local d'activité	Dispo : immédiate	142 m ²
Local d'activité	Dispo : 26/10/25	146 m ²
R+1	Dispo : immédiate	142 m ²
R+1	Dispo : immédiate	146 m ²
L'ensemble	Dispo : 26/10/25	576 m ²

