

460 m²

95 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

10 925 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Accès immédiat A620 et A621- Métro ligne B - "Minimes - Claude Nougaro"- Bus Tisséo Ligne 15 à seulement 350 M

Conso. Énergétique

D



Contactez-nous !

Rémi COURTAUD

Tél : 07 85 48 19 13

Description

Toulouse intra-muros, quartier des Minimes, nous vous proposons un local d'activités à louer, idéalement situé, d'une superficie de 460 m² environ. Surfaces (Approximatives) :

- Total : 460 m²
- Bureaux : 330 m², cablés, cloisonnés vitré sur allège, climatisés, moquette au sol, WC + douche
- Entrepôt / Atelier : 130 m² toute hauteur

Ce local est loué avec 7 places de parking privatives.

- Charpente métallique
- Dalle béton lissée dans le dépôt
- Bardage double peau
- 1 porte sectionnelle par lot
- Site fermé

Surface disponible

Local d'activité	Dispo : Septembre 2024	460 m ²
------------------	------------------------	--------------------

