

235 m<sup>2</sup>

100 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépot de garantie

5 875 €

Localisation

Bus Tisseo Ligne 15; 59Accès  
A620 à proximité

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Nord de Toulouse, à Fondeyre, LOCO<sup>2</sup> vous propose un emplacement de premier ordre au sein du programme TOULOUSE LOGISTIQUE URBAINE, une surface de bureaux neuve à louer. Bureaux HQE.

- Surface totale : 235 m<sup>2</sup>, Divisible à partir de 140 m<sup>2</sup>
- Niveau : 1er étage
- Déjà cloisonnés, climatisés et équipés du courant fort (courant faible à la charge du Preneur), et salle repos équipée d'une cuisine/kitchenette.

+ 5 places de parking aériennes sécurisées  
Accès A62 et Périphériques immédiat.

### Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo : immédiate	290 m <sup>2</sup>
-	Dispo : immédiate	140 m <sup>2</sup>
-	Dispo : immédiate	150 m <sup>2</sup>

