

5 257 m<sup>2</sup>

70 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépot de garantie

91 998 €

Localisation

- Accès A64- Sortie 38 "Saint Simon"

Conso. Énergétique

D



Contactez-nous !

**Thierry SAFFON**

**Tél : 07 85 48 00 21**

### Description

A proximité de la route d'Espagne, situé dans un Parc privé sécurisé, LOCO2 vous propose:

Un bâtiment de stockage de 4257 m<sup>2</sup> avec possibilité de bureaux à définir en sus du loyer.

En bordure de l'A64, visibilité optimale du Parc ACTISUD.

Le site bénéficie de tous les services à proximité, restauration et diverses enseignes.

Gardiennage du site 24/24

Places dédiées pour véhicules électriques

### Surfaces disponibles

Bâtiment d'activité	Dispo: 01/09/2026	5257 m <sup>2</sup>
Entrepôt	-	5257 m <sup>2</sup>
Bureaux	à définir	0 m <sup>2</sup>

