

4 257 m<sup>2</sup>

70 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

74 498 €

**Localisation**

- Accès A64- Sortie 38 "Saint Simon"

**Conso. Énergétique**

D



Contactez-nous !

**Thierry SAFFON**

**Tél : 07 85 48 00 21**

**Description**

A proximité de la route d'Espagne, situé dans un Parc privé sécurisé, LOCO2 vous propose:

Un bâtiment de stockage de 4257 m<sup>2</sup> avec possibilité de bureaux à définir en sus du loyer.

En bordure de l'A64, visibilité optimale du Parc ACTISUD.

Le site bénéficie de tous les services à proximité, restauration et diverses enseignes.

Gardiennage du site 24/24

Places dédiées pour véhicules électriques

**Surfaces disponibles**

Bâtiment d'activité	Dispo: 01/09/2026	4257 m <sup>2</sup>
Entrepôt	-	4257 m <sup>2</sup>
Bureaux	à définir	0 m <sup>2</sup>

