

1 561 m²

93 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

36 250 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- accès périph sortie 33
"lalande"- Bus lignes 102 et 132
à proximité immédiate

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Thierry SAFFON

Tél : 07 85 48 00 21

Description

Situé sur le Nord de Toulouse, adresse Toulouse, à proximité immédiate des périphériques, LOCO² vous propose un bâtiment indépendant d'activité à louer de 1561 m² environ.

L'immeuble bénéficie d'un beau visuel en angle de rue.

- Prestations de qualité et bâtiment très bien entretenu.
- Bureaux en R+1 cloisonnés, climatisés et câblés.
- Entrepôt de 987 m² actuellement destiné à du laboratoire. La surface sera remis à neuf dans sa configuration initiale, c'est à dire "entrepôt".

L'ensemble est situé sur un terrain de 4000 m² environ.

Surfaces disponibles

Entrepôt	-	987 m ²
Bureaux	-	287 m ²
Bureaux	-	287 m ²
Bâtiment d'activité	Dispo : à définir	1561 m ²

