

**780 m<sup>2</sup>**

**117 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

22 800 €

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Dorine DAUSSAC**

**Tél : 06 99 12 93 28**

### Description

Secteur SUD EST de Toulouse dans la commune de SAINTE-FOY-D'AIGREFEUILLE, LOCO<sup>2</sup> vous propose 4 lots de locaux d'activités neuf à louer dans un site multi-occupants.

Chaque local dispose d'un espace de stockage de 152m<sup>2</sup>, d'un accueil et bureaux de 36 m<sup>2</sup>, d'une kitchenette et d'un bloc sanitaire de 6,90 m<sup>2</sup>. Hauteur dans le dépôt permettant l'installation d'une mezzanine pour augmenter la surface de stockage ou rayonnage/racks selon les besoins.

Possibilité d'assembler plusieurs lots.

### Surfaces disponibles

Local d'activité	Disponible fin avril	195 m <sup>2</sup>
Local d'activité	Disponible fin avril	195 m <sup>2</sup>
Local d'activité	Disponible fin avril	195 m <sup>2</sup>
Local d'activité	Disponible fin avril	195 m <sup>2</sup>
L'ensemble	Disponible fin avril	780 m <sup>2</sup>

