

**505 m<sup>2</sup>**

**100 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

12 625 €

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Benjamin CONDAT**

**Tél : 06 26 36 05 10**

### Description

Sur la commune de SAINT-JEAN à proximité de l'accès aux autoroutes et à la clinique de L'UNION, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location un bâtiment d'activité indépendant développant 505 m<sup>2</sup> environ, le tout sur une parcelle indépendante de 900 m<sup>2</sup>.

Le bâtiment sera libre de toute occupation à compter du 29 mars 2026.

### Surfaces disponibles

|           |   |                    |
|-----------|---|--------------------|
| Bureaux   | - | 80 m <sup>2</sup>  |
| Bureaux   | - | 82 m <sup>2</sup>  |
| Mezzanine | - | 42 m <sup>2</sup>  |
| Mezzanine | - | 40 m <sup>2</sup>  |
| Dépôt     | - | 260 m <sup>2</sup> |

