

560 m²

104 €

HT-HC/m²/an

Dépôt de garantie

14 595 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Bus tisséo L1, 83, 107 - Accès périphérique sortie montaudran- Accès A61

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Pascal RIUS

Tél : 06 59 70 33 94

Description

LOCO² vous propose en EXCLUSIVITÉ et à la location un bâtiment indépendant d'activité d'une surface d'environ 560 m² érigé sur une parcelle de 2 000 m² en zone d'activité sur la commune de QUINT FONSEGRIVES, dans la ZA de Ribaute. Surfaces approximatives :

- Dépôt/atelier : 330 m²
- Pièces supplémentaires dans dépôt/atelier : 120 m² (4 pièces climatisées)
- Bureaux : 110 m² (accueil, direction, salle de réunion)

Le bâtiment bénéficie de 14 places de parking sur un terrain clos et arboré.

Accès PL

Surfaces disponibles

Dépôt	-	330 m ²
Atelier	-	120 m ²
Bureaux	-	110 m ²
Mezzanine	-	50 m ²
L'ensemble	Dispo : fin avril 2024	560 m ²



Mandat exclusif

