

256 m²

179 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

11 455 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Conso. Énergétique

C



Contactez-nous !

Dorine DAUSSAC

Tél : 06 99 12 93 28

Description

Secteur Nord Est de Toulouse, sur la commune de Montrabé, LOCO² vous propose à la location un local d'activité de 256 m² environ situé dans un parc d'activité sécurisé.

Le bien se décompose de la façon suivante :

- 202 m² de dépôt ;
- 54 m² de bureaux ;
- 140 m² de mezzanine.

L'enseigne, le marquage sur TOTEM à l'entrée du site, le marquage de la BAL et le marquage sur plaques des places de parking sont offertes au PRENEUR.
4 places de parking sont attribuées au local.

Surface disponible

Bâtiment d'activité	Dispo : 01/07/2026	256 m ²
---------------------	--------------------	--------------------

