

184 m²

114 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

5 250 €

Localisation

- À proximité de la route de Paris et de la A62- Bus (Ligne 59)

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Rémi COURTAUD

Tél : 07 85 48 19 13

Description

Secteur nord de Toulouse, à proximité de la route de Paris et de l'autoroute A62, à LESPINASSE, LOCO² vous propose à la location un local d'activité neuf de 183,54 m² environ situé au sein d'un ensemble immobilier clôture et sécurisé. Surface approximative du bien :

- Dépôt : 151,30 m²
- Bureau : 25,02 m²
- Sanitaires : 5,60 m²
- Mezzanine : 30 m² (stockage supplémentaire possible).

Le bâtiment est composé de 9 cellules au total, possibilité de regrouper certains lots pour obtenir une surface plus importante. 2 places de parking sont attribuées par cellule.

Surfaces disponibles

Local d'activité	Dispo : immédiate	91 m ²
Local d'activité	Loué	91 m ²
Local d'activité	Loué	184 m ²
Local d'activité	Dispo : immédiate	184 m ²
Local d'activité	Dispo : immédiate	184 m ²
Local d'activité	Dispo : immédiate	184 m ²
Local d'activité	Dispo : immédiate	184 m ²
Local d'activité	Loué	184 m ²
Local d'activité	Loué	156 m ²

