

**303 m<sup>2</sup>**

**111 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

8 438 €

**Localisation**

- Accès A62- À 15 Mins de l'aéroport Toulouse Blagnac via l'A621

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Benjamin CONDAT**

**Tél : 06 26 36 05 10**

### Description

Secteur nord-est de TOULOUSE à L'UNION, dans la Zone Industrielle La Violette, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location un local d'activité de 300 m<sup>2</sup> environ situé sur un site multi-occupants. Idéalement situé à proximité de lignes de bus et du périphérique.

Surfaces approximatives :

- Une surface de bureau de 168 m<sup>2</sup>
- Une surface dépôt de 107 m<sup>2</sup>
- Une mezzanine de 28 m<sup>2</sup>

5 places de parking privatives

### Surface disponible

Local d'activité	Dispo : Juillet 2025	303 m <sup>2</sup>
------------------	----------------------	--------------------

