

100 m<sup>2</sup>

135 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépot de garantie

3 375 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Rémi COURTAUD**

**Tél : 07 85 48 19 13**

### Description

Secteur Nord-Est de Toulouse, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activité d'une superficie de 100 m<sup>2</sup> environ à louer dans la ZA des Violettes à l'Union. RARE sur le secteur !

Surfaces (approximatives) :

- Totale : 100 m<sup>2</sup>
- Bureaux : 30 m<sup>2</sup>, 2 bureaux + WC
- Dépôt : 70 m<sup>2</sup> avec une porte sectionnelle
- 4 places de parking

Local accessible aux Personnes à mobilité réduite (PMR)

L'enseigne, le marquage sur TOTEM à l'entrée du site, le marquage de la BAL et le marquage sur plaques des places de parking sont offertes au PRENEUR

### Surface disponible

Local d'activité	Dispo : Immédiate	100 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------	--------------------

