Bâtiment d'activité à louer à Colomiers - Colomiers (31770) - Réf : 1881

745 m²

81 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

15 000 €

Conso. Énergétique

NC

Contactez-nous !

Rémi COURTAUD

Tél : 07 85 48 19 13

Description

LOCO² vous propose un bâtiment d'activité indépendant à louer situé dans la zone des Ramassiers à COLOMIERS (31770), sur le secteur Ouest de Toulouse.

Surfaces approximatives :
- Totale : 745 m²
- Bureaux RDC : 90 m², deux grands bureaux + 1 grande cuisine
- Bureaux Étage : 145 m²
- Dépôt/atelier : 510 m² dont vestiaire sanitaires et douche (16 m²), un comptoir (32 m²)
- Terrain : 2333 m² avec aire de lavage

Bâtiment en très bon état.

Équipements :
- 3 rochelles en plus : 92 m², 61 m² et 31 m²
- 3 portes sectionnelles de 4,00 m x 4,00 m
- Hauteur utile : 4,53 m à 5,65 m
- Trappes de désenfumage
- Charpente métallique, bardage double peau, toiture isolée, dalle béton lissée au sol
- 380V (Tarif bleu)
- Fibre
- Alarme

Surface disponible

Bâtiment d'activité	Dispo : Immédiate	745 m²

LOCO²