

41 m²**112 €**HT-HC/m²/an**Dépôt de garantie**

1 140 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- accès immédiat A62

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Anne Marie
VANDENELSKEN****Tél : 06 27 25 62 10****Description**

Secteur Nord de Toulouse dans la zone d'Eurocentre, en accès immédiat A62, LOCO² vous propose des locaux d'activités à louer dans un site multi-occupants clôturé et sécurisé. Chaque local dispose d'un espace de stockage, d'un bureau doté de la climatisation réversible et 1 à 2 Places de parkings privatifs selon les lots. Dernier local disponible sur le parc :

_ Surface totale : 40,57 m² (une place de parking) dont 10,80 m² de bureaux, câbles et climatisés, 26,58 m² de stockage, et 3,19 m² de sanitaires

Hauteur dans le dépôt 5,8M permettant l'installation d'une mezzanine ou rayonnage/racks selon les besoins.

Surface disponible

Local d'activité	parking n°44	41 m ²
------------------	--------------	-------------------

