

**76 m<sup>2</sup>****174 €**HT-HC/m<sup>2</sup>/an**Dépot de garantie**

3 300 €

**Localisation**

Accès A62 à proximité

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Anne Marie  
VANDENELSKEN****Tél : 06 27 25 62 10****Description**

Situé au Nord de Toulouse dans la zone d'Eurocentre à Bouloc, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activité récent de 75 m<sup>2</sup> environ à louer dans une petite copropriété horizontale.

Surfaces (approximatives) : Totale : 75,78 m<sup>2</sup>

- Bureaux climatisés, câblés, cloisonnés : 13,99 m<sup>2</sup> avec sanitaires PMR
- Dépôt/atelier : 61,79 m<sup>2</sup>
- Une place de parking privative + possibilité de stationner un second véhicule devant la sectionnelle

Copropriété de 2 lots ().

**Surface disponible**

Local d'activité	Dispo : immédiate	76 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------	-------------------

