

112 m<sup>2</sup>

139 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

3 900 €

**Localisation**

Accès A62 à proximité

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Dorine DAUSSAC**

**Tél : 06 99 12 93 28**

### Description

Secteur Nord de Toulouse, dans la zone d'Eurocentre, à BOULOC, en accès immédiat à la A62, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location un local d'activité d'une superficie totale d'environ 112,20 m<sup>2</sup> dans un site multi-occupants clôturé et sécurisé. Cette cellule dispose d'un espace de stockage ainsi que d'un bureau câbles et climatisé.

Surface totale : 112,20 m<sup>2</sup> dont 21,02 m<sup>2</sup> de bureaux, 88,06 m<sup>2</sup> de stockage, et 3,12 m<sup>2</sup> de sanitaires. Hauteur dans le dépôt de 5,8 mètres permettant l'installation d'une mezzanine ou rayonnage/racks selon les besoins. Deux places de parking n°47 et 60 sont attribuées avec ce lot, possibilité également de stationner devant la porte sectionnelle.

Copropriété de 2 lots ().

### Surface disponible

Local d'activité	Dispo : immédiate	112 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------	--------------------

