

225 m²

202 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

11 367 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Est de Toulouse, à Proximité immédiate de locomotives commerciales telles que KFC ou ALDI, LOCO² vous propose à la location un local commercial de près de 225 m².

Situé en Rdc, ce lot d'un seul tenant est actuellement composé d'un grand espace de vente, de 2 bureaux, d'une petite réserve, de sanitaire et d'un point kitchenette.

Local rénové en totalité en 2021; climatisation réversible, fibre optique, courant faible et Baie de brassage.

Grande vitrine en angle de bâtiment sur axe passant.

Rocade - périphérique à 500m; parking commun devant le bâtiment.

Surface disponible

Local commercial	Disponible	225 m ²
------------------	------------	--------------------

