

54 m<sup>2</sup>

218 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépôt de garantie

2 940 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Dorine DAUSSAC**

**Tél : 06 99 12 93 28**

### Description

Secteur Nord de TOULOUSE, à SAINT-ALBAN, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location un local commercial de 54 m<sup>2</sup> au total avec une belle vitrine. Idéalement situé, il offre une excellente visibilité au coeur d'un environnement commercial dynamique. Sa localisation privilégiée garantit une accessibilité optimale, grâce à la proximité des lignes de bus et des axes départementaux.

Le local se décompose comme suivant (surfaces approximatives) :

- Un showroom / accueil et sanitaire
  - Un bureau cloisonné
- 2 places de parking attribuées.

### Surface disponible

Local commercial	Dispo : immédiate	54 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------	-------------------

