

459 m<sup>2</sup>

185 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépôt de garantie

21 229 €

Type de bail

Bail Commercial 6/9

Localisation

Rond Point

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Pascal RIUS**

**Tél : 06 59 70 33 94**

## Description

LOCO<sup>2</sup> EXCLUSIVITÉ

Situé sur l'axe majeur du Nord de TOULOUSE à FENOUILLET, dans un environnement commercial avec enseignes locomotrices, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local commercial face à l'hypermarché de fenouillet D'une surface de 459 m<sup>2</sup>, entièrement équipé et aux normes, et disponible immédiatement.

Climatisation

Fibre

Tarif jaune

Vestiaire personnel

Environnement alimentaire

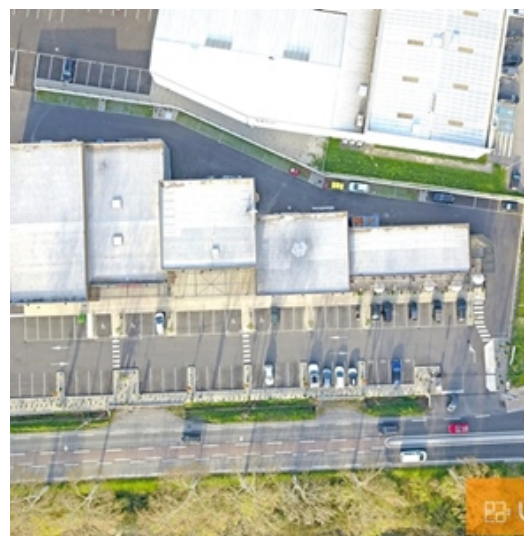
Accès direct via la route de Paris (M820).

Voisinage : FEUILLETTE, THIRIET, GROUPAMA, COWORKING, ACTION, BASIC FIT

## Surface disponible

Local commercial	Disponible immédiatement	459 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------------	--------------------

Mandat exclusif



Retrouvez plus d'offres sur [www.loco-2.com](http://www.loco-2.com)