

**200 m<sup>2</sup>**

**Tarif non  
renseigné**

**Localisation**

Retail Cornebarrieu

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Pascal RIUS**

**Tél : 06 59 70 33 94**

**Description**

Au coeur d'un ensemble commercial dynamique et recherché, situé au nord-ouest de Toulouse, LOCO<sup>2</sup> vous propose ce très beau restaurant, bénéficiant d'un emplacement de premier ordre.

Excellente visibilité au sein du retail

Forte réputation et belle clientèle

Environnement commercial qualitatif : boulangerie, boucherie, salon de thé, salle de sport, etc.

50 couverts en salle

Cuisine ouverte sur la salle

Véranda bioclimatique, exploitable toute l'année

Climatisation

Établissement soigné, prêt à exploiter sans travaux

Une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer dans un secteur dynamique, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un environnement commercial complémentaire.

CA 2026 - 1,35 M euros

