

196 m²

165 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

8 085 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Pascal RIUS

Tél : 06 59 70 33 94

Description

Secteur Nord EST de TOULOUSE, à BALMA, LOCO² vous propose à la location un local commercial d'une superficie totale de 196 m² environ, idéalement situé à proximité de la zone commerciale de Montredon et du centre commercial Gramont. Ce local bénéficie d'un environnement commercial dynamique avec la présence de nombreux commerces : restaurants, jardinerie, salle de sport, cuisinistes, magasins de meubles, décoration, matériaux... Le bien se décompose comme suivants :

- un showroom lumineux
- deux espaces cloisonnés à l'arrière pouvant être utilisés comme réserves ou bureaux (cloisons démontables permettant d'agrandir la surface du showroom si besoin)
- Un bloc sanitaire comprenant un WC standard et un WC PMR .

Surface disponible

Local commercial	Dispo : immédiate	196 m ²
------------------	-------------------	--------------------

