

359 m²

140 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

12 565 €

Localisation

- Accès périph immédiat et A61

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Est de Toulouse, intra-rocade, LOCO² vous propose à la location un plateau de bureaux de 360 m² environ, en R+2 (avec ascenseur) d'un immeuble tertiaire indépendant.

Possibilité de louer en plus 8 places de parking couvertes (nous consulter), et de diviser les bureaux, en 2 lots de 111 et 248 m².

Prestations de qualité: cloisons vitrées sur allège, climatisation réversible, Baie de Brassage et Fibre Optique, luminaires Led, etc.

Accessibilité Code du Travail, ERP5 possible (à confirmer).

Bon standing, parties communes bien entretenues.

Accessibilité : périphérique à moins de 500m, Métro L'Ormeau (ligne C en construction) à 800m, arrêt de bus Tisséo au pied de l'immeuble.

Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	359 m ²
Parking en sous-sol	8 places	12 m ²
Bureaux	Division possible	111 m ²
Bureaux	Division possible	248 m ²

