

118 m²

145 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

4 278 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

Balma-Gramont

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur EST de Toulouse, à Balma-Gramont et à proximité de la zone de Gabardie, LOCO² vous propose à la location une surface d'environ 120 m² de bureaux, au 1er et dernier étage d'un immeuble indépendant dédiés aux professionnels.

Disposition actuelle: 1 entrée avec placard, 5 bureaux, 1 salle de réunion d'environ 21m² et 2 sanitaires privés.

Prestations : climatisation, Fibre Optique et courant faible, etc.

La surface sera livrée rénovée avant la prise d'effet du bail (nous consulter).

4 parkings aériens, situé au pied du bâtiment, complètent le lot.

Proximité du métro ligne A, Rocade - périphérique, A68 vers Albi, bus Tisséo, et centre commercial Auchan et ses commerces.

Surface disponible

Bureaux	Disponible	118 m ²
---------	------------	--------------------

