

300 m²

167 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

12 500 €

Conso. Énergétique

C



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

EXCLUSIVITÉ : Secteur Nord-Est de Toulouse, proche des quartiers Argoulets - Atlanta - Balma Gramont, LOCO² vous propose à la location cet immeuble indépendant de bureaux.

Totalisant près de 450 m² de surface bâtie, dont 150 m² en sous-sol (parking et petit stockage), ainsi qu'environ 300 m² de bureaux sur 2 niveaux, cette ensemble a été rénové récemment et est en bon état d'usage.

Parking privatif à l'avant du bâtiment, entrée indépendante, accès PMR (ERP5 possible), fibre optique, etc.

Accès périphérique / rocade à 5 minutes, Métro (ligne A) à environ 1 km, services et restauration à proximité.

Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo: été 2024	300 m ²
Bureaux	-	150 m ²
Bureaux	-	150 m ²
Parking en sous-sol	-	150 m ²

