

183 m²

144 €

HT-HC/m²/an

Dépôt de garantie

6 600 €

Type de bail

Bail commercial

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Garonne - Ramiers dans Toulouse Intramuros, à proximité de l'immeuble le Belvédère, LOCO² vous propose à la vente une surface de bureaux de près de 180 m², située dans un immeuble mixte (pro/particulier) détenu en copropriété.

Le bien, sur plusieurs niveaux (type loft) est actuellement aménagé en plusieurs espaces de bureaux; il est doté d'un bel espace cuisine, d'une douche, et de sanitaire privatif.

Climatisation réversible, fibre Optique, ascenseur, etc. 2 places de parking aériennes sécurisées complètent ce lot.

Rare: Studio de son aménagé dans le lot.

Accès périphérique rapide, Métro Saint Michel à pieds, desserte bus.

Surface disponible

Bureaux	Dispo: Avril 2024	183 m ²
---------	-------------------	--------------------

