

450 m²

124 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

13 907 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Bus Tisséo ligne 27 à moins de 30 m du bâtiment- Accès périph et A620- À 4 kms de la gare SNCF Toulouse Matabiau

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Au Centre-ville de Toulouse, dans le quartier du Pont des Demoiselles, avec vue sur le Canal du midi, LOCO² vous propose à la location une surface de bureaux de 450 m² environ, située au 1er et dernier étage d'un immeuble indépendant (pas d'ascenseur).

Rénovation récente, équipements de qualité, style loft industriel avec jardinet et tables de pique-nique.

Prestations : climatisation réversible, RJ45 et Baie de Brassage, Fibre Optique, douche, etc.

Arrêt de bus devant le local, Métro ligne B à 7 min à pied.

Actuellement occupés, bureaux disponibles au 01/11/2025

Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo : immédiate	450 m ²
-	total mensuel	0 m ²

