

230 m²

135 €

HT-HC/m²/an

Dépôt de garantie

7 763 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Toulouse centre, entre le quartier des Minimes et la Gare Marengo/quartier Jean Jaurès, LOCO² vous propose à la location une surface de 230m² de bureaux, en R+1 (avec ascenseur) d'un immeuble strictement réservé aux Professionnels (avocats, paramédical consulting, etc.). Excellent état pour ces locaux rénovés en 2021 (double vitrage, climatisation réversible, câblage en courant faible et Fibre Optique, cloisons sur allège, sols neufs, etc.). Disposition: Grand Open Space, 1 salle de réunion, Un grade salle de pause - cuisine, 4 bureaux lumineux, 1 douche, 2 sanitaires privés, etc. Accès PMR code du travail et ERP5 à confirmer. Métro ligne C (en création) au pieds de l'immeuble.

Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	230 m ²
Parking en sous-sol	5 places	9 m ²

