

45 m²**187 €**HT-HC/m²/an**Dépôt de garantie**

2 100 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

Proche Bvd Atlanta et sortie Croix Daurade. Tisséo: 33, 43, L9 et 76 à 5 min à pieds; Accès rocade: sortie 14 - Croix Daurade direct.

Conso. Énergétique

D



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE**Tél : 07 56 21 15 05****Description**

Toulouse Nord Est -> secteur Croix Daurade / Boulevard d'Atlanta : Dans un immeuble indépendant, LOCO² vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 45 m², au RDC d'un immeuble indépendant .

Accès PMR code du Travail, ERP5 possible (nous consulter).

1 place de parking aérienne complète le lot (compris dans le loyer)

Espace "Centre d'affaires" de 2 bâtiments indépendants créé autour des services aux dirigeants, avec par exemple des experts comptables, de la gestion de patrimoine, coursier, assureur, artistes et sportifs de Haut niveau, etc.

Site sécurisé, charges faibles.

Accès périphérique - rocade rapide, idem A68 et bus Tisséo.

Surfaces disponibles

Bureaux	Loué	280 m ²
Bureaux	Dispo immédiate	55 m ²
Bureaux	Dispo en Avril	45 m ²

