

111 m²

140 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

3 885 €

Localisation

- Accès périph immédiat et A61

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Est de Toulouse, intra-rocade, LOCO² vous propose à la location un plateau de bureaux de près de 111 m² environ, en R+2 (avec ascenseur) d'un immeuble tertiaire indépendant.

Possibilité de louer en plus 3 places de parking couvertes (nous consulter), et de compléter ces bureaux par un 2nd lot de bureaux de 248m² sur le même niveau.

Bureaux en état d'usage, prévoir travaux de remise aux goûts du jour, avec accompagnement possible du Bailleur.

Bon standing, parties communes bien entretenues.

Accessibilité : périphérique à moins de 500m, Métro L'Ormeau (ligne C en construction) à 800m, arrêt de bus Tisséo au pied de l'immeuble.

Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	359 m ²
Parking en sous-sol	8 places	12 m ²
Bureaux	Division possible	111 m ²
Bureaux	Division possible	248 m ²

