

**120 m<sup>2</sup>**

**200 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

6 000 €

**Localisation**

Rocade A620 sortie 27Rocade  
Arc en cielA64

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Sud Ouest de Toulouse, à Portet sur Garonne, LOCO<sup>2</sup> vous propose plusieurs surfaces de bureaux à la location.

Le VILLAGE EXPO est un concept simple: des pavillons indépendants, disposés en RDC et R+1 et totalisant entre 105 et 145 m<sup>2</sup>, entourés de jardinets et de circulations.

Les bureaux proposent des prestations efficaces : déjà cloisonnés, ils sont équipés d'une baie de brassage, de prises RJ45 (courant faible et fort) et de la climatisation réversible individuelle.

Grand parking commun.

Accessibilité depuis l'A64 et de nombreux services à proximité, dont plusieurs restaurants.

### Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	110 m <sup>2</sup>
Bureaux	Disponible	120 m <sup>2</sup>
Bureaux	Disponible	145 m <sup>2</sup>

