

**135 m<sup>2</sup>**

**150 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

5 063 €

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Nord de Toulouse, entre Merville et Grenade, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location une surface de bureaux logée au sein d'une ancien hôtel/restaurant. Fort d'une rénovation récente et de qualité, et doté d'un vaste parking et d'espaces verts, ce bien propose des prestations de qualité : sols neufs, climatisation réversible, RJ45 et baie de brassage, luminaires, LED, etc.

Prestations qualitatives, en accord avec les standards du marché, dans un cadre de campagne.

Disposition,: Hall d'accueil, sanitaire PMR, espace cuisine / repos, grandes salles de formations, open space, bureaux cloisonnés.

Accès PMR, ERP5 possible.

### Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo 2 mois après accord	135 m <sup>2</sup>
Bureaux	Division	85 m <sup>2</sup>

