

2 332 m²

140 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

81 620 €

Localisation

A construire. Tisséo: ligne 33, 42, 46. Centre d'Activités TRIASIS. 2,5 Kms du Métro Borderouge (ligne B)

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

EXCLUSIVITÉ LOCO² - Dans le secteur Est de Toulouse, au sein de la Zone du Triasis à Launaguet, LOCO² vous propose à la location un immeuble indépendant de bureaux neufs, en R+2.

Accessibilité PMR et ERP 5.

57 places de parking, en partie couvertes, bornes de recharge électrique également.

Accessible en transports en commun (Métro Ligne B; Bus Ligne 33; 42; 46)

Surfaces divisibles à partir de 45 m², livraison prévue à l'Automne 2022

Surfaces disponibles

Bureaux	R+1, terrasse 110 m ²	109 m ²
Bureaux	R+1, 6 lots identiques	63 m ²
Bureaux	R+1, terrasse 49,81 m ²	162 m ²
Bureaux	R+1, 3 lots identiques	59 m ²
Bureaux	R+1	85 m ²
Bureaux	R+2, terrasse de 55,22 m ²	91 m ²
Bureaux	R+2, 5 lots, terrasse de 16,84 m ²	59 m ²
Bureaux	R+2, terrasse de 85,41 m ²	151 m ²

