# Bureaux/Local commercial à louer en RDC à Labege - Labège (31670) - Réf : 1649

**102 m²**

**171 €**

HT-HC/m²/an

**Dépot de garantie**

4 350 €

**Conso. Énergétique**

NC

Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**


## Description

RARE: Au Sud-Est de Toulouse, au sein de Labège Enova, LOCO² vous propose à la location une surface de bureaux / local commercial d'environ 100 m², en RDC d'un immeuble indépendant.
3 places de parking complètent le bien.
Belle visibilité sur axe passant, avec possibilité d'enseigne.
Prestations de qualité et environnement (crèche, commerce, restauration rapide, etc.) attrayant.
Accès PMR, ERP5 à confirmer.

## Surface disponible

| | | |
|---|---|---|
| Bureaux | Dispo : Immédiate | 102 m² |