

310 m²

110 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

8 525 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Est de Toulouse, sur la commune de l'Union et au sein de la zone de Montredon, LOCO² vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 310 m² en R+1 d'un immeuble indépendant typé activité/industriel. Les bureaux sont aménagés et cloisonnés, en bon état d'usage (climatisation, moquettes, courant faible, fibre optique, etc.).

Le bien dispose d'une entrée indépendante, et de 8 places de parking extérieures privatives. Accès PMR, plateforme pour personnes à mobilité réduite (non ERP5). Services, desserte bus et restauration à pied. Excellente accessibilité via l'autoroute d'Albi (A62) à 5 min, périphérique toulousain et Métro (ligne A Balma Gramont) à 10 min en voiture.

