

**210 m<sup>2</sup>**

**86 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépôt de garantie**

4 500 €

**Conso. Énergétique**

D



Contactez-nous !

**Rémi COURTAUD**

**Tél : 07 85 48 19 13**

### Description

Secteur Nord de Toulouse, situé entre BEAUZELLE et FENOUILLET, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activité à louer faisant partie d'un petit ensemble immobilier fermé et sécurisé. Surfaces (approximatives)

- Totale : 420m<sup>2</sup>
- Dépôt : 320 m<sup>2</sup>
- Bureaux en RDC : 20 m<sup>2</sup>
- Bureaux Rochelle : 80 m<sup>2</sup>

Ce bâtiment est équipé de deux rideaux métalliques de 4,50m (L) x 4,15m (H).

Possibilité de diviser en deux lots de 210 m<sup>2</sup> chacun.

### Surface disponible

Local d'activité	Dispo : immédiate	210 m <sup>2</sup>
------------------	-------------------	--------------------

